


Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
17 февраля 2021г.	16:26:020101:531		
Кадастровый номер:	16:26:020101		
Номер кадастрового квартала:	12.01.2016		
Дата присвоения кадастрового номера:	данные отсутствуют		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, Верхнеошминское сельское поселение, с Верхняя Ошма, ул. Мухаммадиева, з/у 2.		
Местоположение:	251 +/- 6		
Площадь:	104154.96		
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:26:020101:255		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	Земли населенных пунктов		
Категория земель:	образование и проещение;		
Виды разрешенного использования:	для иных видов жилой застройки		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
<p align="center">Генеральный директор</p> <p align="center">полное наименование должности</p>		 подпись	И Ю Радаев инициалы, фамилия



Земельный участок вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
17 февраля 2021г.		16:26:020101-531		
Кадастровый номер:		данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременений данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.01.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешения использования: для иных видов жилой застройки Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Главный специалист-эксперт		И Ю Ралов		
полное наименование должности		инициалы, фамилия		
		подпись		
		М.П.		

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8	
Лист № 3 раздела 1	
17 февраля 2021г.	
Кадастровый номер: 16:26:020101:531	
Получатель выписки: Хасанова Лилия Хановна	

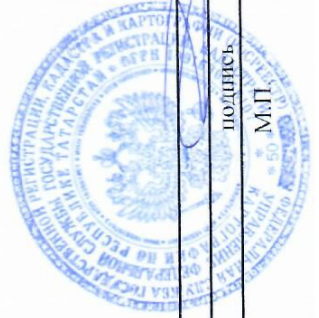


И Ю Радов	инициалы, фамилия
Генеральный специалист-эксперт	подпись
полное наименование должности	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

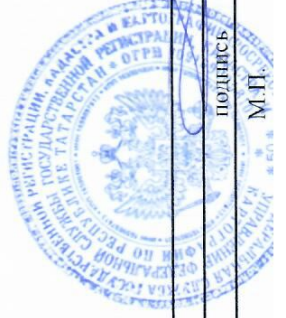
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8	
17 февраля 2021г.	
Кадастровый номер: 16:26:020101:531	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Верхнеошминский детский сад" Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, ИНН: 1626005737
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 16-16/026-16/138/001/2016-995/1 18.03.2016 11:23:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



Генеральный специалист-эксперт	И Ю Радов
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
17 февраля 2021г.			
Кадастровый номер: 16:26:020101:531			
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют		



Галиев Салимбек Эскерт	полное наименование должности	И.Ю. Радлов	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8		
17 февраля 2021г.		
Кадастровый номер: 16:26:020101:531		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:70

Условные обозначения:

Главный специалист-эксперт

полное наименование должности

подпись

И.Ю. Галов

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 8

17 февраля 2021г.

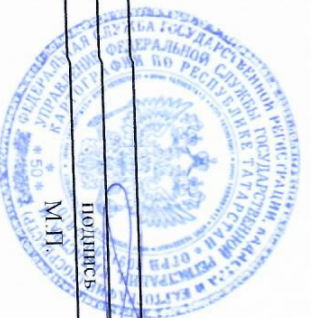
16:26:020101:531

Кадастровый номер:

данные отсутствуют

11 Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

<p>Генеральный директор - юрист</p>	<p>полный</p>	<p>И.Ю. Рылов</p>
<p>полное наименование должности</p>	<p>М.П.</p>	<p>инициалы, фамилия</p>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
17 февраля 2021 г.			
Кадастровый номер: 16:26:020101:531			

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	473161.42	2248077.08	Долговременный межевой знак	0.1
2	473139.36	2248091.74	Долговременный межевой знак	0.1
3	473134.22	2248083.64	Долговременный межевой знак	0.1
4	473156.65	2248069.1	Долговременный межевой знак	0.1
5	473161.42	2248077.08	Долговременный межевой знак	0.1



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ	И. Ю. Рылов
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись М.П.